

### ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| Общие                                         |                                                 |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Адрес                                         | РК, Сегежский р-н, п. Надвоицы, ул. Ленина, д.5 |
| Год постройки                                 | 1963                                            |
| Год ввода в эксплуатацию                      | 1963                                            |
| Серия, тип постройки                          | Жилой дом                                       |
| Тип дома                                      | Многоквартирный дом                             |
| Факт признания дома аварийным                 | Нет                                             |
| Способ формирования ФКР                       | На счет регионального оператора                 |
| Количество этажей наименьшее/наибольшее       | 5/5                                             |
| Количество подъездов                          | 4                                               |
| Класс энергетической эффективности            | Не присвоен                                     |
| Количество помещений всего                    | 66                                              |
| жилых                                         | 64                                              |
| нежилых                                       | 2                                               |
| Общая площадь дома                            | 3366.6                                          |
| Общая площадь жилых помещений                 | 2547.5                                          |
| Общая площадь нежилых помещений               | 639,3                                           |
| Общая площадь помещений, входящих в состав ОИ | 819,1                                           |
| Площадь земельного участка/застройки          | 2750,00/873,00                                  |
| Площадь парковки в границах ЗУ                | 0                                               |
| Кадастровый номер                             | 10:06:0040116:8                                 |
| Конструктивные элементы                       |                                                 |
| Фундамент                                     | Ленточный                                       |
| Площадь повального помещения                  | 251.5                                           |
| Тип перекрытия                                | Смешанные                                       |
| Материал несущих стен                         | Кирпичные                                       |
| Фасад                                         | Оштукатуренный                                  |
| Крыша (тип крыши/кровли)                      | Скатная/Шиферная                                |
| Инженерные системы                            |                                                 |
| Тип системы теплоснабжения                    | Центральное                                     |
| Тип системы ГВС                               | Центральное                                     |
| Тип системы ХВС                               | Центральное                                     |
| Тип системы газоснабжения                     | Отсутствует                                     |
| Тип системы вентиляции                        | Вытяжная                                        |
| Тип системы пожаротушения                     | Отсутствует                                     |
| Тип системы водостоков                        | Наружные                                        |
| Тип системы электроснабжения                  | Центральное                                     |
| количество вводов                             | 1                                               |
| Тип системы водоотведения                     | Центральное                                     |
| Приборы учета                                 |                                                 |
| Холодное водоснабжение                        | Нет                                             |
| Горячие водоснабжение                         | Нет                                             |
| Водоотведения                                 | Нет                                             |
| Электроснабжения                              | 1                                               |
| Отопления                                     | Нет                                             |
| Газоснабжения                                 | Нет                                             |