

ПРОТОКОЛ № 1
(очно-заочное голосование)

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

расположенного по адресу:

РК, Сегежский р-н, п. Новомышь, ул. Ленина
84

п. Новомышь

« 04. » 02 2022 г.

Населенный пункт: п. Новомышь, Сегежский р-н.

Дата собрания: очная часть « 29 » января 2022 г.

Место проведения: п.м. Новомышь, ул. Ленина, д.ч. 84

Дата собрания: заочная часть « 26 » января 2022 г.

Бюллетени принимались по адресу: РК, Сегежский р-н, п. Новомышь, ул. Ленина д.ч.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48, 189 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 2190, 0 кв.м., из них жилая площадь 1844,80 кв.м., нежилая 342,4 кв.м.

Общее число голосов 2100, 2 .

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в собрании кв.м. 1459,90 из них: жилая площадь 1198,60 кв.м., нежилая 261,3 кв.м.

что составляет 66,66% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется .

(имеется/не имеется)

Собрание правомочно (реестр собственников МКД Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Общее собрание проводится по инициативе¹ .

В собрании принимали участие приглашённые лица в количестве 0 (Реестр приглашённых лиц Приложение № 2 к настоящему протоколу)

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- Выбор председателя собрания;
- Выбор секретаря собрания;
- Выбор счетной комиссии собрания;
- Утверждение перечня работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, замена выпусков канализации;
- Утверждение срока проведения капитального ремонта многоквартирного дома, до 22 мая 2022 г.
- Выбор лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

¹ Инициировать общее собрание собственников могут только: собственники МКД или управляющая организация, осуществляющая управление данным МКД. (ст. 45 ЖК РФ)

² об инициаторе общего собрания: для юридических лиц указывается полное наименование и основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) юридического лица в соответствии с его учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика); для физических лиц указывается полностью фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>СЛУШАЛИ: председателя собрания ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Предложена кандидатура председателя собрания ФИО, собственник кв. <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - <u>Ю.Д. кв. 16</u></p>	<p>ЗА <u>159</u> кв.м. <u>100,00%</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> кв.м. <u>0%</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> кв.м. <u>0 %</u></p>
2	<p>СЛУШАЛИ: председателя собрания ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Предложена кандидатура секретаря собрания ФИО, собственник <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания ФИО, собственник кв. <u>Ю.Д. кв. 16</u></p>	<p>ЗА <u>159</u> кв.м. <u>100,00%</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> кв.м. <u>0%</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> кв.м. <u>0 %</u></p>
3	<p>СЛУШАЛИ: председателя собрания ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Предложены кандидатуры счетной комиссии: ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u>, <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать кандидатуры: ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u></p>	<p>ЗА <u>159</u> кв.м. <u>100,00%</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> кв.м. <u>0%</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> кв.м. <u>0 %</u></p>
4	<p>СЛУШАЛИ: председателя собрания ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, <u>замена вентильных</u> <u>канализационных</u></p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, <u>замена вентильных</u> <u>канализационных</u>.</p>	<p>ЗА <u>159</u> кв.м. <u>100,00%</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> кв.м. <u>0%</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> кв.м. <u>0 %</u></p>
5	<p>СЛУШАЛИ: председателя собрания ФИО <u>Ю.Д. кв. 16</u></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома, <u>с 01 мая 2022</u></p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома <u>с 01 мая 2022</u>.</p>	<p>ЗА <u>159</u> кв.м. <u>100,00%</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> кв.м. <u>0%</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> кв.м. <u>0 %</u></p>

	СЛУШАЛИ: председателя собрания ФИО [REDACTED] <i>[Signature]</i>	
6	ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: ФИО <i>[Signature]</i> [REDACTED]	ЗА 145,99 кв.м. 100% ПРОТИВ 0 кв.м. 0%
	РЕШИЛИ: Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: ФИО, кв., контактный телефон <i>[Signature]</i> [REDACTED] [REDACTED] кв. +7 900 123 4567	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. 0 %

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений в МКД; - 2 л.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания; - 1 л.
- 3) Документы (копии документов), подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме.
- 4) Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания;
- 5) письменные решения (бюллетени).

Председатель собрания

[Signature] ([REDACTED])

Секретарь собрания

[Signature] ([REDACTED])

Счетная комиссия

[Signature] ([REDACTED])
[Signature] ([REDACTED])