

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

п. Надвоицы

Дата проведения общего собрания: «25»- «29» апреля 2021 г.

Дата проведения общего собрания: «25»- «29» апреля 2021 г.
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. Спиридонова, д.30, кв. 4 – собственник [Инициалы и фамилия собственника] (либо в почтовый ящик кв. 4)

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:
Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, Сегежский район, п. Надвоицы, ул. Спиридонова, д. 30.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: [redacted] - собственник жилого помещения № 4, свидетельство о государственной регистрации права № [redacted] от 16.08.2017 года; паспорт серия [redacted] выдан [redacted] года Отделением УФМС России по РК в Сегежском районе.

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 4.

Приглашенные: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3 378,9

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3 378,9
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1 753,90

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3 378,9 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения о выборе:

- ✓ председательствующего на общем собрании;
- ✓ секретаря общего собрания.

[illegible]

Вопрос № 3: Принятие решения об обязанности Администрации Надвоицкого городского поселения исполнить решение Сегежского городского суда Республики Карелия по делу № 2-509/2018 от 22.09.2018 года и выполнить следующие виды работ:

- виды работ:
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 6 до смотрового колодца № 1;
 - ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 1 до дорожного полотна – 6,0м.;
 - ✓ произвести замену трубопровода под дорожным полотном длиной 14,0 м.с устройством бетонных оголовков,
 - ✓ выполнить ремонт оголовков смотровых колодцев № 1, 2, 7 с установкой 2-х утраченных крышек люков;
 - ✓ выполнить расчистку водоотводящей канавы вдоль ул. Спиридонова, расположенной перед домом № 30.

Вопрос № 4: Принятие решения о выборе ответственных лиц в подсчете голосов: собственник кв. № 3 — [redacted]
[redacted] кв. № 17 — Т. [redacted] Александр Александрович.

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

1. По первому вопросу: Принятие решения о выборе:
✓ председательствующего на общем собрании;
✓ секретаря общего собрания

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания: Т. [REDACTED] кв. № 4, который предложил:

- ✓ в качестве председательствующего на общем собрании выбрать - свою кандидатуру;
✓ в качестве секретаря собрания выбрать - [redacted] кв. № [redacted].

000 «ДОМОФОНД»
ВХД.М 252
-05-05-2021г

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председательствующего на общем собрании – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., секретаря общего собрания – Захаров Александр Георгиевич - 1 кв.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По первому вопросу: «Принятие решения о выборе: председательствующего на общем собрании; секретаря общего собрания» – избрать в качестве председательствующего на общем собрании – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., секретаря общего собрания – Захаров Александр Георгиевич - 1 кв.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 753,90	100,00 %	0	0 %	0	0 %

Решение по вопросу № 1 принято.

2. По второму вопросу: Принятие решения о выборе совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома: председатель совета – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., члены совета многоквартирного дома: Захаров Александр Георгиевич - 1 кв., [имя] - 2 кв., [имя] - 3 кв., [имя] - 5 кв., [имя] - 6 кв. Установить срок полномочий Совета дома – 2 года.

СЛУШАЛИ: Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., который предложил:

избрать совет многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома: председатель совета – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., члены совета многоквартирного дома: Захаров Александр Георгиевич - 1 кв., [имя] - 2 кв., [имя] - 3 кв., [имя] - 5 кв., [имя] - 6 кв. Установить срок полномочий совета дома – 2 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать совет многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома: председатель совета – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., члены совета многоквартирного дома: Захаров Александр Георгиевич - 1 кв., [имя] - 2 кв., [имя] - 3 кв., [имя] - 5 кв., [имя] - 6 кв. Установить срок полномочий Совета дома – 2 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По второму вопросу: «Принятие решения о выборе совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома: председатель совета – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., члены совета многоквартирного дома: Захаров Александр Георгиевич - 1 кв., [имя] - 2 кв., [имя] - 3 кв., [имя] - 5 кв., [имя] - 6 кв. Установить срок полномочий Совета дома – 2 года» - выбрать совет многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома: председатель совета – Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., члены совета многоквартирного дома: Захаров Александр Георгиевич - 1 кв., [имя] - 2 кв., [имя] - 3 кв., [имя] - 5 кв., [имя] - 6 кв. Установить срок полномочий Совета дома – 2 года.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 753,90	100,00 %	0	0 %	0	0 %

Решение по вопросу № 2 принято.

3. По третьему вопросу: Принятие решения: об обязанности Администрации Надвоицкого городского поселения исполнить решение Сегежского городского суда Республики Карелия по делу № 2-509/2018 от 22.09.2018 года и выполнить следующие виды работ:

- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 6 до смотрового колодца № 1;
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 1 до дорожного полотна – 6,0 м;
- ✓ произвести замену трубопровода под дорожным полотном длиной 14,0 м с устройством бетонных оголовков;
- ✓ выполнить ремонт оголовков смотровых колодцев № 1, 2, 7 с установкой 2-х утраченных крышек люков;
- ✓ выполнить расчистку водоотводящей канавы вдоль ул. Спиридонова, расположенной перед домом № 30.

СЛУШАЛИ: Тимаховский Александр Александрович - 4 кв., который предложил:

обязать Администрацию Надвоицкого городского поселения исполнить решение Сегежского городского суда Республики Карелия по делу № 2-509/2018 от 22.09.2018 года и выполнить следующие виды работ:

- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 6 до смотрового колодца № 1;
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 1 до дорожного полотна – 6,0м.;
- ✓ произвести замену трубопровода под дорожным полотном длиной 14,0 м.с с устройством бетонных оголовков;
- ✓ выполнить ремонт оголовков смотровых колодцев № 1, 2, 7 с установкой 2-х утраченных крышек люков;
- ✓ выполнить расчистку водоотводящей канавы вдоль ул. Спиридонова, расположенной перед домом № 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: обязать Администрацию Надвоицкого городского поселения исполнить решение Сеgezского городского суда Республики Карелия по делу № 2-509/2018 от 22.09.2018 года и выполнить следующие виды работ:

- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 6 до смотрового колодца № 1;
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 1 до дорожного полотна – 6,0м.;
- ✓ произвести замену трубопровода под дорожным полотном длиной 14,0 м.с с устройством бетонных оголовков;
- ✓ выполнить ремонт оголовков смотровых колодцев № 1, 2, 7 с установкой 2-х утраченных крышек люков;
- ✓ выполнить расчистку водоотводящей канавы вдоль ул. Спиридонова, расположенной перед домом № 30.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По третьему вопросу: «Принятие решения: об обязании Администрации Надвоицкого городского поселения исполнить решение Сеgezского городского суда Республики Карелия по делу № 2-509/2018 от 22.09.2018 года и выполнить следующие виды работ:

- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 6 до смотрового колодца № 1;
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 1 до дорожного полотна – 6,0м.;
- ✓ произвести замену трубопровода под дорожным полотном длиной 14,0 м.с с устройством бетонных оголовков;
- ✓ выполнить ремонт оголовков смотровых колодцев № 1, 2, 7 с установкой 2-х утраченных крышек люков;
- ✓ выполнить расчистку водоотводящей канавы вдоль ул. Спиридонова, расположенной перед домом № 30» - обязать Администрацию Надвоицкого городского поселения исполнить решение Сеgezского городского суда Республики Карелия по делу № 2-509/2018 от 22.09.2018 года и выполнить следующие виды работ:
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 6 до смотрового колодца № 1;
- ✓ произвести замену дренажного трубопровода на участке от смотрового колодца № 1 до дорожного полотна – 6,0м.;
- ✓ произвести замену трубопровода под дорожным полотном длиной 14,0 м.с с устройством бетонных оголовков;
- ✓ выполнить ремонт оголовков смотровых колодцев № 1, 2, 7 с установкой 2-х утраченных крышек люков;
- ✓ выполнить расчистку водоотводящей канавы вдоль ул. Спиридонова, расположенной перед домом № 30.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 753,90	100,00%	0	0%	0	0%

Решение по вопросу № 3 принято.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о выборе ответственных лиц в подсчете голосов: собственник кв. № 6 – Захарова Валентина Георгиевна; собственник кв. № 47 – Тимаховский Александр Алексеевич.

СЛУШАЛИ: Тимаховский Александр Алексеевич, кв. № 47, который предложил: выбрать ответственных лиц в подсчете голосов: собственника кв. № 6 – Захарову Валентину Георгиевну; свою кандидатуру - собственника кв. № 47 – Тимаховского Александра Алексеевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать ответственных лиц в подсчете голосов: собственника кв. № 6 – Захарову Валентину Георгиевну; свою кандидатуру - собственника кв. № 47 – Тимаховского Александра Алексеевича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По четвертому вопросу: «Принятие решения о выборе ответственных лиц в подсчете голосов: собственник кв. № 6 – Захарова Валентина Георгиевна; собственник кв. № 47 – Тимаховский Александр Алексеевич - выбрать ответственных лиц в подсчете голосов: собственника кв. № 6 – Захарову Валентину Георгиевну; свою кандидатуру - собственника кв. № 47 – Тимаховского Александра Алексеевича»

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 753,90	100,00%	0	0 %	0	0%

Решение по вопросу № 4 принято.

Приложение:

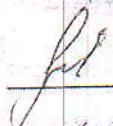
- № 1. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений – 1 л.;
- № 2. Акт, подтверждающий размещение сообщения на стене 1 этажа каждого подъезда - 1л.;
- № 3. Список лиц, присутствующих на очном собрании - 1л.;
- № 4. ГИСЬМЕННЫЕ РЕШЕНИЯ собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 37 л.
- № 5. Реестр собственников помещений в МКД № 30 по ул. Спиридонова п. Надвоицы – 2 л.

Подписи:

Председательствующий
на общем собрании


(подпись) / [REDACTED] (КВ. 40) / 04.05.2021 г.

Секретарь общего
собрания


(подпись) / [REDACTED] (КВ. 40) / 04.05.2021 г.