

Наименование документа:

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата и регистрационный номер протокола общего собрания: «12» сентября 2019 г. № 1.

Дата проведения общего собрания: «09»- «12» сентября 2019 г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. Заводская, 1а, приёмная управляющей организации ООО «Домофонд» (у стадиона), тел. 8 (814-31) 5-81-61.

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, Сегежский район, п. Надвоицы, ул. Ленина, д. 9.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: [REDACTED] - собственник жилого помещения № [REDACTED]

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 4.

Присутствие: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 321,11.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 677,90.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1 321,11 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения о выборе:

- ✓ председательствующего на общем собрании;
- ✓ секретаря общего собрания;
- ✓ ответственных лиц в подсчете голосов - инициатор общего собрания, представитель управляющей компании;

Вопрос № 2: Принятие решения об утверждении с 01.09.2019 года минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ППРФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и их стоимости в размере 19,14 рублей на 1 кв.м. в месяц.

Вопрос № 3: Принятие решения об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Домофонд» (1экз.).

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

Вопрос № 1: Принятие решения о выборе:

- ✓ председательствующего на общем собрании;
- ✓ секретаря общего собрания;
- ✓ ответственных лиц в подсчете голосов - инициатор общего собрания, представитель управляющей компании;

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
82,56%	6,46%	10,98%

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения об утверждении с 01.09.2019 года минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ППРФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и их стоимости в размере 19,14 рублей на 1 кв.м. в месяц.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	6,46%	22,04%

Решение по вопросу № 2 принято.

Вопрос № 3: Принятие решения об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Домофонд» (1экз.).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,89%	6,46%	15,65%

Решение по вопросу № 3 принято.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в ООО «Домофонд» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1а).

Приложения:

- № 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений - 1 л.;
- № 2. Акт, подтверждающий размещение сообщения на стене 1 этажа каждого подъезда - 1 л.;
- № 3. Список лиц, присутствующих на очном собрании - 1 л.;
- № 4. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 17 л.
- № 5. Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения - 1 л.
- № 6. Регистр собственников помещений в МКД № 9 по ул. Ленина п. Надвоицы - 1 л.

Подписи:

 12.09.2019 г.
(подпись, Ф.И.О., дата)

 12.09.2019 г.
(подпись, Ф.И.О., дата)