

Наименование документа:

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата и регистрационный номер протокола общего собрания: «12» сентября 2019 г. № 2.

Дата проведения общего собрания: «10»- «12» сентября 2019 г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. Заводская, 1а, приёмная управляющей организации ООО «Домофонд» (у стадиона), тел. 8 (814-31) 5-81-61.

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, Сегежский район, п. Надвоицы, ул. 50 лет Октября, д. 45.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: Администрация Надвоицкого городского поселения (ИНН 1006007100).

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 4.

Приглашенные: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2 726,70

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1 453,11.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2 726,70 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения о выборе:

- ✓ председательствующего на общем собрании;
- ✓ секретаря общего собрания;
- ✓ ответственных лиц в подсчете голосов - инициатор общего собрания, представитель управляющей компании;

Вопрос № 2: Принятие решения об утверждении с 01.09.2019 года минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ППРФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и их стоимости в размере 19,01 рублей на 1 кв.м. в месяц.

Вопрос № 3: Принятие решения об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Домофонд» (1экз.).

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

Вопрос № 1: Принятие решения о выборе:

- ✓ председательствующего на общем собрании – инициатор общего собрания;
- ✓ секретаря общего собрания – представитель управляющей компании;
- ✓ ответственных лиц в подсчете голосов - инициатор общего собрания, представитель управляющей компании.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100,00 %	0,00 %	0,00 %

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения об утверждении с 01.09.2019 года минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с ППРФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и их стоимости в размере 19,01 рублей на 1 кв.м. в месяц.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,06 %	3,94 %	0,00 %

Решение по вопросу № 2 принято.

ООО «ДОМОФОНД»
ВХЛ. № 197
«13» 09. 2019г.

Вопрос № 3: Принятие решения об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Домофонд» (1экз.).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100,00 %	0,00 %	0,00 %

Решение по вопросу № 3 принято.

Место (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в ООО «Домофонд» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1а).

Приложения:

- № 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – 1 л.;
- № 2. Акт, подтверждающий размещение сообщения на стене 1 этажа каждого подъезда - 1 л.;
- № 3. Список лиц, присутствующих на очном собрании - 1 л.;
- № 4. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 33 л.
- № 5. Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения. – 1 л.
- № 6. Реестр собственников помещений в МКД № 45 по ул. 50 лет Октября п. Надвоицы – 2 л.

Подписи:

 /Глава Надвоицкого городского поселения /Кудряшов А.Ю. / 12.09.19,
(подпись, Ф.И.О., дата)

 /Представитель УО ООО «Домофонд» / Савельева Е.Е./ 12.09.2019 г.
(подпись, Ф.И.О., дата)