

Наименование документа:

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата и регистрационный номер протокола общего собрания: «16» июля 2019 г. № 1.

Дата проведения общего собрания: «8»- «15» июля 2019 г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. 50 лет Октября, д. 41, кв. 4 (либо непосредственно в квартиру, либо в почтовый ящик).

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, Сегежский район, п. Надвоицы, ул. 50 лет Октября, д. 41,

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: ~~Иванов Иван Иванович~~ – председатель совета многоквартирного дома.

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 5.

Приглашенные: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2 743,10.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1544,08.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2 743,10 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения

- ✓ о проведении работ по ремонту кровли в многоквартирном доме по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 41 в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 330267 (триста тридцать тысяч двести шестьдесят семь руб., 00 коп.);
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ ООО «Домофонд» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Домофонд» на проведение работ – ~~Иванов Иван Иванович~~

Вопрос № 2: Принятие решения об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в сумме 330267,00 руб. за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ).

Вопрос № 3: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: инициатор общего собрания: представитель управляющей организации;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Домофонд» (1экз.).

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

Вопрос № 1: Принятие решения

ООО «ДОМОФОНД»
ВХД № 383
«17» 07. 2019г.

- ✓ о проведении работ по ремонту кровли в многоквартирном доме по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 41 в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 330267 (триста тридцать тысяч двести шестьдесят семь руб., 00 коп.);
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ ООО «Домофонд» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Домофонд» на проведение работ —  

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,05%	0,00%	2,95%

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в сумме 330267,00 руб.; за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,05%	0,00%	2,95%

Решение по вопросу № 2 принято.

Вопрос № 3: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: инициатор общего собрания; представитель управляющей организации;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Домофонд» (Гэкз.).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,05%	0,00%	2,95%

Решение по вопросу № 3 принято.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в ООО «Домофонд» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1а).

Приложения:

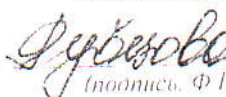
- № 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений - 1 л.;
- № 2. Акт, подтверждающий размещение сообщения на стене 1 этажа каждого подъезда - 1 л.;
- № 3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений с отметкой о регистрации в администрации Надвоицкого городского поселения - 1 л.;
- № 4. Список лиц, присутствующих на очном собрании - 1 л.;
- № 5. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 26 л.;
- № 6. Реестр собственников помещений в МКД № 41 по ул. 50 лет Октября п. Надвоицы - 1 л.;
- № 7. Локальная смета № 36 - 1 л.

Подписи:





(подпись, Ф.И.О., дата)

 16.07.2019.

(подпись, Ф.И.О., дата)

16.07.2019