

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

п. Надвоицы

«28» февраля 2017 г.

Адрес многоквартирного дома: РК, п. Надвоицы, ул. Строителей, д. 9.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Управляющая
организация ООО «Комфорт», ОГРН 1141032000361.
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения общего собрания: очно-заочная.
Дата начала и дата окончания общего собрания: «13» февраля - «28» февраля 2017 г.
Место приема решений и место подведения итогов голосования: РК, п. Надвоицы,
Строителей, д. № 9, кв. № 81.
Общая площадь помещений в доме – 4632,9 м².

С целью включения дворовой территории, прилегающей к многоквартирному дому № 9
ул. Строителей в п. Надвоицы, в муниципальную программу формирования комфортной
городской среды на 2017 год, в соответствии с Жилищным кодексом РФ в доме № 9 по
Строителей в п. Надвоицы проведено общее собрание собственников помещений
многоквартирного дома.

О проведении общего собрания все собственники помещений многоквартирного до
извещены надлежащим образом.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведе
посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсужден
вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а так
возможность передачи решений собственников в установленный срок в место, которое указан
сообщении о проведении общего собрания собственников помещений общей площадью 3377,
м², что соответствует 73 % голосов. Принявшими участие в общем собрании собственник
помещений в многоквартирном доме, считаются собственники помещений в данном дом
решения которых получены до даты окончания их приема.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для приняти
решений по вопросам, поставленным на голосование правомочно (имеет кворум).

Итоги голосования:

Вопрос № 1: Избрание председателя собрания и секретаря собрания:

председатель собрания – Яковлев, Павел Иванович
секретарь собрания – [подпись]

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 1 ПРИНЯТО.

Вопрос № 2: Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирных домов № 9
7,9 по ул. Строителей в п. Надвоицы в муниципальную программу формирования комфортно
городской среды на 2017 год.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 2 ПРИНЯТО.

Вопрос № 3: Утверждение минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории
многоквартирных домов № 7,9 по ул. Строителей в п. Надвоицы:

- I. Ремонт дворового проезда (устройство асфальтового покрытия с подготовительными
работами) в объеме 348 м².
- II. Ремонт освещения дворовой территории, с использованием современных материалов
влияющих на энергоэффективность и энергосбережение:
 - 1) Замена неисправного электрического кабеля линии электропередачи от электрической
подстанции до 1-й опоры;

- 2) Замена неизолированного электрического кабеля линии электропередачи на СИП (самонесущий изолированный провод);
 - 3) Замена существующих светильников на светильники со светодиодными лампами, в соответствии с муниципальной программой энергосбережения Надвоицкого городского поселения.
- III. Установка во дворе 10 скамеек.
- IV. Установка во дворе 10 урн.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 3 ПРИНЯТО.

Вопрос № 4: Утверждение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов №№ 7,9 по ул. Строителей в п. Надвоицы:

- I. Оборудование 4 автомобильных парковок (устройство площадок с асфальтовым покрытием и переносом существующего паребрика):
 - 1) Парковка напротив многоквартирного дома № 7 по ул. Строителей в п. Надвоицы площадью 200 м².
 - 2) Парковка напротив 1 и 2 подъездов многоквартирного дома № 9 по ул. Строителей п. Надвоицы площадью 63 м².
 - 3) Парковка напротив 3 и 6 подъездов многоквартирного дома № 9 по ул. Строителей п. Надвоицы площадью 100 м².
 - 4) Парковка со стороны ДЮСШ п. Надвоицы площадью 75 м².

II. Оборудование детской площадки:

- 1) Установка газонных ограждений, закрывающих периметр детской площадки и ограничивающих проезд автотранспорта, в виде металлических стационарных ограждений общей длиной по периметру 90 м.п.,
- 2) Приобретение и установка игрового детского комплекса;
- 3) Ремонт существующих объектов, находящегося на территории двора.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 4 ПРИНЯТО.

Вопрос № 5: Принятие решения об обращении в администрацию Надвоицкого городского поселения с просьбой оказать содействие в подготовке дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов №№ 7,9 по ул. Строителей в п. Надвоицы.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 5 ПРИНЯТО.

Вопрос № 6: Принятие решения об обращении в управляющую организацию ООО «Комфорт» с просьбой оказать содействие в подготовке локальных смет на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов №№ 7,9 по ул. Строителей в п. Надвоицы.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,51 %	1,49 %	НЕТ

Решение по вопросу № 6 ПРИНЯТО.

Вопрос № 7: Принятие решения об определении одного уполномоченного представителя, действующего в интересах собственников помещений в многоквартирных домах №№ 7,9 по ул. Строителей в п. Надвоицы:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 7 ПРИНЯТО.

Вопрос № 8: В случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования комфортной городской среды, собственники помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Строителей в п. Надвоицы обязуются принять участие в софинансировании работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории – в

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,58 %	1,48 %	2,94 %

Решение по вопросу № 8 ПРИНЯТО.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,05 %	1,48 %	1,47 %

Решение по вопросу № 9 ПРИНЯТО.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 10 ПРИНЯТО.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	НЕТ	НЕТ

Решение по вопросу № 11 ПРИНЯТО.

19. [REDACTED]
20. [REDACTED]
21. [REDACTED]
22. [REDACTED]
23. [REDACTED]
24. [REDACTED]
25. [REDACTED]
26. [REDACTED]
27. [REDACTED]
28. [REDACTED]
29. [REDACTED]
30. [REDACTED]
31. [REDACTED]
32. [REDACTED]
33. [REDACTED]
34. [REDACTED]
35. [REDACTED]
36. [REDACTED]
37. [REDACTED]
38. [REDACTED]
39. [REDACTED]
40. [REDACTED]
41. [REDACTED]
42. [REDACTED]
43. [REDACTED]
44. [REDACTED]
45. [REDACTED]
46. [REDACTED]
47. [REDACTED]
48. [REDACTED]
49. [REDACTED]
50. [REDACTED]
51. [REDACTED]
52. [REDACTED]
53. [REDACTED]
54. [REDACTED]
55. [REDACTED]
56. [REDACTED]
57. [REDACTED]
58. [REDACTED]
59. [REDACTED]
60. [REDACTED]
61. [REDACTED]
62. [REDACTED]
63. [REDACTED]
64. [REDACTED]
65. [REDACTED]
66. [REDACTED]
67. [REDACTED]
68. [REDACTED]
69. [REDACTED]
70. [REDACTED]
71. [REDACTED]
72. [REDACTED]
73. [REDACTED]
74. [REDACTED]
75. [REDACTED]
76. [REDACTED]
77. [REDACTED]
78. [REDACTED]
79. [REDACTED]
80. [REDACTED]
81. [REDACTED]
82. [REDACTED]
83. [REDACTED]
84. [REDACTED]
85. [REDACTED]
86. [REDACTED]
87. [REDACTED]
88. [REDACTED]
89. [REDACTED]
90. [REDACTED]
91. [REDACTED]
92. [REDACTED]
93. [REDACTED]
94. [REDACTED]
95. [REDACTED]
96. [REDACTED]
97. [REDACTED]
98. [REDACTED]
99. [REDACTED]
100. [REDACTED]