

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

п. Надвоицы

«12» мая 2017 г.

Адрес многоквартирного дома: РК, п. Надвоицы, ул. Строителей, д. 7.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED] а, кв. № 66.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата начала и дата окончания общего собрания: «27» апреля - «12» мая 2017 г.

Место приема решений и место подведения итогов голосования: РК, п. Надвоицы ул. Строителей, д. 7, кв. № 66.

Общая площадь помещений в доме – 2371,2 м².

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в доме № 7 по ул. Строителей в п. Надвоицы проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

О проведении общего собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом: сообщение о проведении общего собрания собственников помещений было размещено на стене 1 этажа в подъезде данного дома за десять дней до даты его проведения.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место, которое указано в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Участие в общем собрании приняли собственники помещений в многоквартирном доме, что соответствует 53,49 % голосов. Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование правомочно (имеет кворум).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Итоги голосования:

Вопрос № 1: Принятие решения о включении в совет многоквартирного дома № 7 по ул. Строителей в п. Надвоицы [REDACTED] – собственника жилого помещения № [REDACTED]

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83,41 %	8,28 %	8,31 %

Решение по вопросу № 1 ПРИНЯТО

Вопрос № 2: Принятие решения о выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за осуществление деятельности по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме. Установить ежемесячное вознаграждение в размере 5000 (пять тысяч) рублей за счет средств от сдачи в аренду нежилых помещений (при условии наличия арендаторов и поступления арендной платы).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,38 %	0,00 %	11,62 %

Решение по вопросу № 2 ПРИНЯТО

Вопрос № 3: Принятие решения о передаче общедомового (коллективного) прибора учета тепловой энергии (в том числе технической документации), установленного в многоквартирном

000 «КОМФОРТ»
В.Д.М. 881
«19» 05 2017г.

доме № 7 по ул. Строителей в п. Надвоицы, на обслуживание в управляющую организацию ООО «Комфорт».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,92 %	0,00 %	9,08 %

Решение по вопросу № 3 ПРИНЯТО

Вопрос № 4: Принятие решения

- > об определении ответственных лиц в подсчете голосов: Л. [REDACTED], кв. № [REDACTED];
- > об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» (1экз.), в совете многоквартирного дома (1 экз.).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,56 %	0,00 %	8,44 %

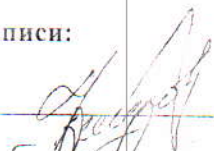
Решение по вопросу № 4 ПРИНЯТО.

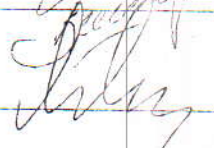
Приложения:

№ 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений отметкой, подтверждающей размещение сообщения на стене 1 этажа в подъезде - 1 л.;

№ 2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 32 л.

Подписи:

 Димов Р.А. 12.05.2017г.
(подпись, Ф.И.О., дата)

 Любского, С.В. 12.05.2017г.
(подпись, Ф.И.О., дата)