

Наименование документа:

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата и регистрационный номер протокола общего собрания: «10» октября 2017 г. № 2.

Дата проведения общего собрания: «05»- «10» октября 2017 г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. Заводская, приёмная управляющей организации ООО «Комфорт» (у стадиона), тел. 8 (814-31) 5-81-61.

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, Сегежский район, п. Надвоицы, ул. Мира, д. 2.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: Управляющая организация ООО «Комфорт» ОГРН 1141032000361.

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 3.

Приглашенные: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 954,21.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 578,64.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 954,21 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения

- ✓ о проведении работ по Косметическому ремонту подъезда № 2 в многоквартирном доме по адресу: ул. Мира, д. 2 в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 62674 (шестьдесят две тысячи шестьсот семьдесят четыре) руб., 00 коп.;
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – Лаппо А.Е.;
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в сумме 62674,00 руб.: за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ).

Вопрос № 2: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: инициатор данного собрания;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания: в управляющей организации ООО «Комфорт».

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

Вопрос № 1: Принятие решения

- ✓ о проведении работ по Косметическому ремонту подъезда № 2 в многоквартирном доме по адресу: ул. Мира, д. 2 в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 62674 (шестьдесят две тысячи шестьсот семьдесят четыре) руб., 00 коп.;
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);

- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – Лаппо А.Е.;
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в сумме 62674,00 руб.: за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	нет	нет

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: инициатор данного собрания;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания: в управляющей организации ООО «Комфорт».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	нет	нет

Решение по вопросу № 2 принято.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1).

Приложения:

- № 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений с отметкой, подтверждающей размещение сообщения на стене 1 этажа каждого подъезда - 1л.;
- № 2. Список лиц, присутствующих на очном собрании - 1л.;
- № 3. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 13 л.

Подписи:

 / Н. Д. Иванова / 10.10.2017г
(подпись, Ф.И.О., дата)

 / О. А. Рубцов / 10.10.2017г
(подпись, Ф.И.О., дата)