

Наименование документа:

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата и регистрационный номер протокола общего собрания: «9» октября 2017 г. № 2.

Дата проведения общего собрания: «2»- «9» октября 2017 г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. Калинина, д. № 10, кв. №№ 9, 56.

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, Сегежский район, п. Надвоицы, ул. Калинина, д. 10.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: ~~Виктор Николаевич~~, кв. № 9, ~~Сергей~~ ~~Мари~~

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 2.

Приглашенные: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2771,4.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1433 (51,71%).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2771,4 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения

- ✓ о проведении работ по Косметическому ремонту подъезда №№ 1,4 в многоквартирном доме по адресу: ул. Калинина, д. 10 в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 185587 (сто восемьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят семь) руб., 00 коп.;
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – ~~Виктор~~, кв. № 9, ~~Сергей~~, кв. № 56;
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в сумме 185587,00 руб. за счет средств, имеющихся на лицевом счете дома;
- за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс» в сумме 50407,00 руб.;
- за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ) в сумме 135180,00 руб.

Вопрос № 2: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов - инициаторы данного собрания;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания: в управляющей организации ООО «Комфорт».

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

Вопрос № 1: Принятие решения

- ✓ о проведении работ по Косметическому ремонту подъезда №№ 1,4 в многоквартирном доме по адресу: ул. Калинина, д. 10 в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости

ООО «КОМФОРТ»
ВХД. № 557
«18» 10. 2017г.

расходов на проведение работ всего на сумму 185587 (сто восемьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят семь) руб., 00 коп.;

- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – ~~Васильева И.И.~~, кв. № ~~7~~, ~~Сироткин И.И.~~, кв. № ~~4~~;
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в сумме 185587,00 руб. за счет средств, имеющихся на лицевом счете дома:
за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс» в сумме 50407,00 руб.;
за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ) в сумме 135180,00 руб.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,84 %	4,16 %	нет

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов - инициаторы данного собрания;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания: в управляющей организации ООО «Комфорт».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,84 %	4,16 %	нет

Решение по вопросу № 2 принято.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1).

Приложения:

№ 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений - 1 л.;

№ 2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 34 л.

Подписи:

Васильева Мария Ивановна 09.10.2017г.
(подпись, Ф.И.О., дата)

Сироткин И.И. 09.10.2017г.
(подпись, Ф.И.О., дата)