

Наименование документа:

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата и регистрационный номер протокола общего собрания: «31» октября 2017 г. № 3.

Дата проведения общего собрания: «26»- «31» октября 2017 г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников: РК, п. Надвоицы, ул. Заводская, приёмная управляющей организации ООО «Комфорт» (у стадиона); тел. 8 (814-31) 5-81-61.

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: РК, п. Надвоицы, ул. 50 лет Октября, д. 45.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Вводная часть протокола общего собрания.

Инициатор общего собрания: Управляющая организация ООО «Комфорт» ОГРН 1141032000361.

Лица, принявшие участие в общем собрании: Приложение № 4.

Приглашенные: нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2726,7.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1630,30.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2726,7 кв. м.

Повестка дня:

Вопрос № 1: Принятие решения об утверждении с 01.10.2017г. минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии ППРФ от 03.04. 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и их стоимости в размере 20,03 рублей на 1 кв. м. в месяц.

Вопрос № 2: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: инициатор данного собрания;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1экз.).

Наличие или отсутствие кворума общего собрания: имеется.

Основная часть протокола общего собрания.

Вопрос № 1: Принятие решения об утверждении с 01.10.2017г. минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии ППРФ от 03.04. 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и их стоимости в размере 20,03 рублей на 1 кв. м. в месяц.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	нет	нет

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: инициатор данного собрания;
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1экз.).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	нет	нет

Решение по вопросу № 2 принято.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1).

Приложения:

- № 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений с отметкой, подтверждающей размещение сообщения на стене 1 этажа каждого подъезда - 1л.;
- № 2. Список лиц, присутствующих на очном собрании - 1л.;
- № 3. Минимальный перечень - 1л.;
- № 4. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" - 4л.

Подписи:

И.А. Дубовая 31.10.2017
(подпись, Ф.И.О., дата)

С.А. Томилов 31.10.2017
(подпись, Ф.И.О., дата)