

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, пр-т Metallургов, дом № 18**

п. Надвоицы

«10» февраля 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED]  
[REDACTED], собственник жилого помещения № 3 общей площадью 51,1 м<sup>2</sup>.  
Форма проведения общего собрания – очная.  
Дата, время проведения – 10 февраля 2016г., 19 часов 00 минут по московскому времени.  
Место проведения – двор жилого дома № 18 по пр-ту Metallургов в п. Надвоицы.  
Общая площадь помещений в доме составляет 3333,80 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 3288,50 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 105,30 м<sup>2</sup>.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в доме № 18 по пр-ту Metallургов в п. Надвоицы проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

О проведении общего собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено посредством очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 2860,4 м<sup>2</sup>, что соответствует 85,8 % голосов. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

***Повестка дня данного собрания:***

**Вопрос № 1:** Принятие решения

- о разработке проекта измерительной системы узла учета тепловой энергии и его согласование с теплоснабжающей организацией ООО «КАРЕЛЭНЕРГОРЕСУРС»;
- о поручении управляющей организации ООО «Комфорт» заключить договор подряда на выполнение работ по разработке проекта с ООО «Энергосервис» (ИНН 1013900071);
- об утверждении стоимости расходов на разработку проекта всего на сумму 6000 (шесть тысяч) руб. 00 коп.;
- об утверждении порядка финансирования расходов на разработку проекта: за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ);
- об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений в многоквартирном доме (2 чел.): [REDACTED] И. [REDACTED], кв. № 3; [REDACTED] [REDACTED] ч. кв. № 5;

ООО «КОМФОРТ»  
ВХД. № 119  
«18» 02. 2016г.

- об определении места хранения протокола общего собрания: в управляющей организации ООО «Комфорт» (1 экз.).

| «За»   | «Против» | «Воздержался» |
|--------|----------|---------------|
| 85,8 % | нет      | нет           |

Решение по вопросу № 1 ПРИНЯТО.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 01 листах.
2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование на 5 листах.
3. Сведения о собственниках помещений, участвующих в голосовании на 5 листах.

**Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:**

 /   
 / 