

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, ул. Петрозаводская, дом № 6

«22» сентября 2015 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: С. [подпись] Анарей Анатолийевич,
собственник жилого помещения № 59.

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 18 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 6 по ул. Петрозаводская в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 2688 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 2454,30 м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 233,70 м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 1609,4 м², что соответствует 59,88 % голосов, в том числе собственники помещений 1346 м², муниципалитет 233,4 м². Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1: Принятие решения

- о проведении работ по Замене стояков ХВС по адресу ул. Петрозаводская, д. 6 (кв. №№ 16, 19, 22, 25, 28, 47, 50, 53, 56, 59) в п. Надвоицы;

- об утверждении сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 58775 (пятьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят пять) руб. 00 коп.;

- об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ - ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);

- об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – С. [подпись], кв. № 59;

- об утверждении порядка финансирования расходов по Замене стояков ХВС по адресу ул. Петрозаводская, д. 6 (кв. №№ 16, 19, 22, 25, 28, 47, 50, 53, 56, 59) в п. Надвоицы в сумме 58775,00 рублей

- за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс» в сумме 19844,38 руб.;

- за счет платежей в резервный фонд (целевые средства, предназначенные для создания резервов для финансирования ремонтных, а также непредвиденных неотложных работ) в сумме 38930,62 руб.

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>59,88%</u>	<u>Нет</u>	<u>Нет</u>

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения

- об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений (2 чел.) – С. [подпись], кв. № 59; К. [подпись], кв. № 58;

- об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1 экз.), у инициатора данного собрания (1 экз.).

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>59,88%</u>	<u>Нет</u>	<u>Нет</u>

Решение по вопросу № 2 принято.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 01 листах.

2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" на 35 листах.

ООО «КОМФОРТ»

ВХД № 708

2015г.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

[подпись]

[подпись]

[подпись]

К. [подпись]