

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, ул. Ленина, дом № 6/3,
проводимого в форме общего собрания в очной форме «08» июня 2015 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [подпись]

[подпись] - собственник жилого помещения № [номер]

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 18 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 6/3 по ул. Ленина в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 1430,74 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 1430,74 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 0 м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 982,94 м², что соответствует 69 % голосов, в том числе собственники помещений 69%, муниципалитет 0 м².
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения общего собрания собственников помещений является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1: О принятии решения о заключении договора аренды с Индивидуальным предпринимателем [подпись] Константином Юрьевичем (свидетельство № [номер] от [дата] г.) на подвальное нежилое помещение, общей площадью 73,17 кв. метров, расположенное по адресу: п.Надвоицы, ул. Ленина, д.6/3 сроком на 11 месяцев, с 1 сентября 2015 года. Цель использования помещения: под магазин по продаже автозапчастей, промышленных товаров, салон по оказанию услуг (парикмахерская, косметический и массажные кабинеты). Установить размер арендной платы из расчета 69,3 руб. за 1 кв. м.

Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора аренды на условиях, определенных настоящим решением общего собрания – управляющая организация ООО «Комфорт».

«За»	«Против»	«Воздержался»
100%	0	0

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: О принятии решения о выборе председателя совета многоквартирного дома – [подпись] Александра Николаевича, собственника жилого помещения № [номер] в доме № 6/3 по ул. Ленина в п. Надвоицы.

«За»	«Против»	«Воздержался»
100%	0	0

Решение по вопросу № 2 принято.

Приложение: 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

Председатель собрания [подпись] [подпись]

Секретарь [подпись] [подпись]

«08» июня 2015 г.

Протокол от «08» июня 2015 г. ул. Ленина, д. 6/3