

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, ул. Ленина, дом № 5,
проводимого в форме общего собрания в очной форме «10» февраля 2015 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED]
собственник жилого помещения № [REDACTED]. Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 5 по ул. Ленина в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 3186,5 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – _____ м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – _____ м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – _____ м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 1844,1 м², что соответствует 58,81 % голосов, в том числе собственники помещений 1640,1 м², муниципалитет 204 м². Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения общего собрания собственников помещений является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1: Принятие решения

- о проведении работ по Замене стояка ХВС (кв. №№ 33,37,41,45) в доме № 5 по ул. Ленина в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 29972,00 (двадцать девять тысяч девятьсот семьдесят два) руб. 00 коп;
- об утверждении порядка финансирования расходов на проведение работ в размере 29972,00 рублей за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс»;
- об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ по Замене стояка ХВС (кв. №№ 33,37,41,45) - ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – [REDACTED] кв. № [REDACTED];
- об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений (2 чел.) – [REDACTED] и кв. № [REDACTED];
- об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1 экз.), у инициатора данного собрания (1 экз.).

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>58,81%</u>	<u>нет</u>	<u>нет</u>

Решение по вопросу № 1 принято.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений 01 экз. на 01 листах.
2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" на 04 листах.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

1. Собственник жилого помещения (квартиры) № [REDACTED]

2. Собственник жилого помещения (квартиры) № [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

«10» февраля 2015 г.

п. Надвоицы, ул. Ленина, д. 5