

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, ул. 50 лет Октября, дом № 41,
проводимого в форме общего собрания в очной форме «14» ноября 2015 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Александр Мина - председателя совета многоквартирного дома.

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 41 по ул. 50 лет Октября в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 2743,10 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 1985,30 м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 757,80 м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 1894,1 м², что соответствует 69,05 % голосов, в том числе собственники помещений 1136,3 м² муниципалитет 757,8 м². Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения общего собрания собственников помещений является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1:

Принятие решения о внесении изменений в состав совета многоквартирного дома № 41 по ул. 50 лет Октября в п. Надвоицы: исключить - Терехов О.А., кв. № 12; включить - Орванкина Михаила Васильевича, кв. № 1.

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>69,05%</u>		

Решение по вопросу № 1 за.

Вопрос № 2: Принятие решения

- о проведении работ по Восстановлению вентиляционных шахт по адресу ул. 50 лет Октября, д. 41 (кв. №№1,4,7) в п. Надвоицы;
- об утверждении стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 13638 (тринадцать тысяч шестьсот тридцать восемь) руб. 00 коп;
- об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ – ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);
- об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ – Евгений Викторович, кв. № 12;
- об утверждении порядка финансирования расходов на проведение в сумме 13638,00 рублей: за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс».

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>66,9%</u>		<u>2,15%</u>

Решение по вопросу № 2 за.

ООО «КОМФОРТ»

ИНН № 1006012766

Вопрос № 3: Принятие решения

- об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений (2 чел.)
- Шелом О.И. [redacted], кв. № 1; [redacted], кв. № 48
- об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1 экз.), в совете многоквартирного дома (1 экз.).

«За»	«Против»	«Воздержался»
69,05%		
Решение по вопросу № 3 <u>за</u>		

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" на 26 листах.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

1. кв. № 1 [signature] [redacted]

2. кв. № 48 [signature] [redacted]