

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, ул. Петрозаводская, дом № 6,
проводимого в форме общего собрания в очной форме «22» декабря 2014 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

собственник жилого помещения № [REDACTED] общей площадью 57,7 м².

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 18 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 6 по ул. Петрозаводская в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 2688 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 2454,30 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 233,70 м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 1830,8 м², что соответствует 68,11 % голосов, в том числе собственники помещений 1594,1 м², муниципалитет 233,7 м². Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения общего собрания собственников помещений является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1: Принятие решения

- о проведении работ по Замене стояка ХВС по адресу ул. Петрозаводская, д. 6 (кв. №№ 31,34,37,40,43) в п. Надвоицы;

- об утверждении сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 30967 (тридцать тысяч девятьсот шестьдесят семь) руб. 00 коп.

- об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ по Замене стояка ХВС по адресу ул. Петрозаводская, д. 6 (кв. №№ 31,34,37,40,43) в п. Надвоицы - ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);

- об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ по Замене стояка ХВС по адресу ул. Петрозаводская, д. 6 (кв. №№ 31,34,37,40,43) в п. Надвоицы – [REDACTED]

- об утверждении порядка финансирования расходов по Замене стояка ХВС по адресу ул. Петрозаводская, д. 6 (кв. №№ 31,34,37,40,43) в п. Надвоицы в сумме 30967,00 рублей за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс»;

- об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений (2 чел.) – [REDACTED]

- об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1 экз.), у инициатора данного собрания (1 экз.).

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>68,11%</u>	<u>нет</u>	<u>нет</u>

Решение по вопросу № 1 принято

Приложения:

- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 01 листах.
- Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" на 04 листах.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

1. Собственник жилого помещения № 37

2. Собственник жилого помещения № 34

Протокол от 22.12.2014 г. ул. Петрозаводская, д. 6