

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, пр-т Metallургов, дом № 18,
проводимого в форме общего собрания в очной форме «28» ноября 20 14 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

[REDACTED] - собственник жилого помещения № [REDACTED]

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 18 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 18 по пр-ту Metallургов в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 3333,80 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 3288,50 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 105,30 м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 2100,7 м², что соответствует 63,01 % голосов, в том числе собственники помещений 1995,4 м², муниципалитет 105,3 м². Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения общего собрания собственников помещений является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1: Принятие решения

- ✓ о проведении работ по Ремонту 3-х подъездов (1,3 и 4 подъезды) в доме № 18 по пр. Metallургов в п. Надвоицы и утверждение сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 239604,00 (двести тридцать девять тысяч шестьсот четыре) руб. 00 коп;
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов по Ремонту 3-х подъездов (1, 3 и 4 подъезды) в доме № 18 по пр. Metallургов в п. Надвоицы в размере 239604,00 рублей за счет средств собственников, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс»;
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за выполнение работ по Ремонту 3-х подъездов (1,3 и 4 подъезды) в доме № 18 по пр. Metallургов в п. Надвоицы - ООО «Комфорт»;
- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ по Ремонту 3-х подъездов (1,3 и 4 подъезды) в доме № 18 по пр. Metallургов в п. Надвоицы – [REDACTED];
- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений (3 чел.) – [REDACTED];
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Комфорт» - (1 экз.), в совете многоквартирного дома (1 экз.).

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>63,01%</u>	<u>нет</u>	<u>нет</u>

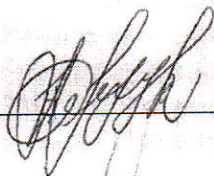
Решение по вопросу № 1 принято.

Приложения:

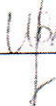
1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 01 листах.
2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" на 04 листах.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

1. Собственник жилого помещения № [REDACTED]



2. Собственник жилого помещения № [REDACTED]



3. Собственник жилого помещения № [REDACTED]



« 28 » НОЯБРЯ 2014 г.