

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РК, п. Надвоицы, ул. 50 лет Октября, дом № 39,
проводимого в форме общего собрания в очной форме «29» декабря 2014 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

[REDACTED] - собственник жилого помещения № [REDACTED] общей площадью 48,3 м².

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 18-00 часов по московскому времени.

Место проведения – двор жилого дома № 39 по ул. 50 лет Октября в п. Надвоицы.

Общая площадь помещений в доме составляет 2685,90 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан – 1969,80 м².

Площадь помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м².

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности – 716,10 м².

Участие в общем собрании приняли собственники помещений общей площадью 1864,1 м², что соответствует 69,40 % голосов, в том числе собственники помещений 1448 м², муниципалитет 416,1 м². Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения общего собрания собственников помещений является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Вопрос № 1: Принятие решения:

- ✓ о проведении работ по Замене 1-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы и утверждению сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 82296 (восемьдесят две тысячи двести девяносто шесть) руб. 00 коп;
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ по Замене 1-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы - ООО «Теплоресурс плюс» (п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1, ИНН 1006009040);
- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Теплоресурс плюс» на проведение работ по Замене 1-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы – [REDACTED], кв. № [REDACTED];
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов по Замене 1-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы в размере 82296,00 рублей за счет средств, имеющихся в ООО «Теплоресурс плюс» на лицевом счете дома от оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

«За»	«Против»	«Воздержался»
<u>69,40%</u>	<u>нет</u>	<u>нет</u>

Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2: Принятие решения:

- ✓ о проведении работ по Замене 2-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы и утверждении сметной стоимости расходов на проведение работ всего на сумму 68448 (шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок восемь) руб. 00 коп;
- ✓ об утверждении в качестве подрядной организации за проведение работ по Замене 2-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы - ООО «Комфорт» (п. Надвоицы, ул. Заводская, ИНН 1006012766);

- ✓ об утверждении лица, уполномоченного от имени собственников заключить договор подряда с ООО «Комфорт» на проведение работ по Замене 2-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы – [REDACTED] кв. № [REDACTED]
- ✓ об утверждении порядка финансирования расходов по Замене 2-ой части розлива ХВС по адресу ул. 50 лет Октября, д. 39 в п. Надвоицы в размере 68448,00 рублей за счет средств собственников помещений, перечисленных ООО «Теплоресурс плюс».

«За»	«Против»	«Воздержался»
69,40%	нет	нет

Решение по вопросу № 2 принято.

Вопрос № 3: Принятие решения:

- ✓ об определении ответственных лиц в подсчете голосов: собственники помещений (2 чел.) – [REDACTED]
- ✓ об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в ООО «Теплоресурс плюс» - (1экз.), в ООО «Комфорт» - (1экз.), в совете многоквартирного дома (1 экз.).

«За»	«Против»	«Воздержался»
69,40%	нет	нет

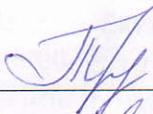
Решение по вопросу № 3 принято.

Приложения:

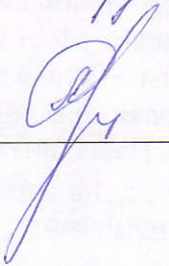
1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 01 листах.
2. Решения собственников помещений многоквартирного дома по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" на 08 листах.
3. Доверенности на голосование на _____ листах.

Подписи лиц, ответственных в подсчете голосов:

1. Собственник жилого помещения № [REDACTED]



2. Собственник жилого помещения № [REDACTED]



«29» декабря 2014 г.