

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2024 год
 адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 26

1 Площадь помещений всего:	2861,7 кв.м.	Год постройки	1983
жилых	2861,7 кв.м.	Количество этажей	5
нежилых	0 кв.м.	Количество квартир	60

2 Утвержденные тарифы	18,48 руб/кв.м.
Содержание и текущий ремонт общего имущества в том числе Целевые средства	2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2024 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	634 611,4	624 398,9	10 212,5
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	634 611,4	624 398,9	10 212,5

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			13 203,8
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			64 230,1
3	Обслуживание электрики			29 244,5
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			174 077,6
5	Аварийное обслуживание			79 516,4
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			199 016,5
	Итого расходов			559 288,8

Всего 2024 год

Доходы
 Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт
550 064,2
559 288,8
-9 224,6

управляющая организация ООО "Домофонд"