

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2024 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Петрозаводская, дом 6

1 Площадь помещений всего:

жилых	2688 кв.м.
нежилых	2688 кв.м.
	0 кв.м.

Год постройки
Колличество этажей
Количество квартир

1982
5
60

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
в том числе Целевые средства

20,64 руб/кв.м.
2,20 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2024 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	590 069,7	522 610,4	67 459,3
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	590 069,7	522 610,4	67 459,3

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			6 570,9
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			74 010,3
3	Обслуживание электрики			11 191,4
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			194 192,7
5	Аварийное обслуживание			74 689,9
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			186 936,5
	Итого расходов			547 591,7

Всего 2024 год

Доходы
Расходы
финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт
459 876,5
547 591,7
-87 715,2

Управляющая организация ООО "Домофонд"