

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2024 год
 адрес: пос.Надвоицы, ул. Петрозаводская, дом 5

1 Площадь помещений всего:	2887,7 кв.м.	Год постройки	1984
жилых	2887,7 кв.м.	Колличество этажей	5
нежилых	0 кв.м.	Количество квартир	60

2 Утвержденные тарифы	19,43 руб/кв.м.
Содержание и текущий ремонт общего имущества	2,20 руб/кв.м.
в том числе Целевые средства	

	2024 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	630 304,3	654 428,9	-24 124,6
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	630 304,3	654 428,9	-24 124,6

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			16 474,6
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			73 490,5
3	Обслуживание электрики			29 427,8
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			170 505,5
5	Аварийное обслуживание			80 225,0
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			200 789,8
	Итого расходов			570913,2

Всего 2024 год

Доходы
 Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт
575 333,7
570 913,2
4 420,5

Управляющая организация ООО "Домофонд"